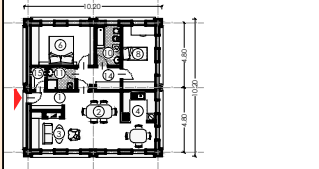
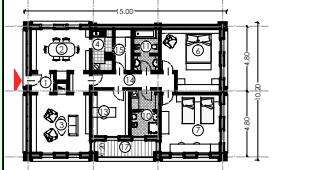
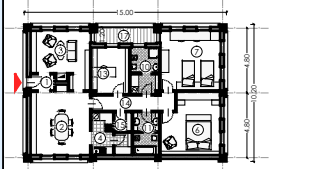
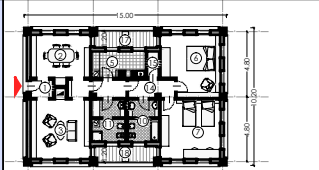
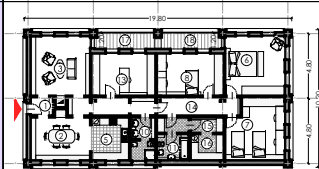
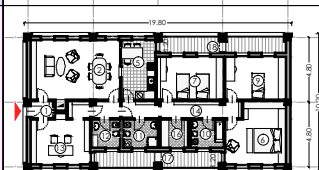
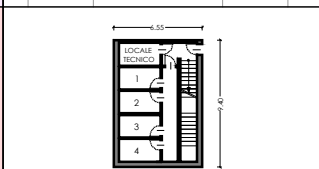
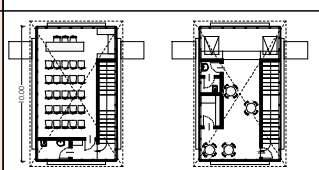
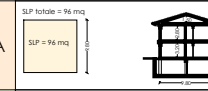
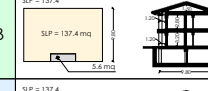

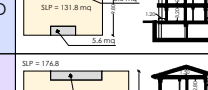


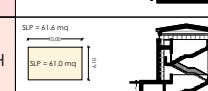



A		S.L.P.: 96 mq S.U.: 80 mq N° utenti: 3 Camere doppie: 1 Camere singole: 1 Locali accessori: 0 N° bagni: 2 N° balconi: 0 L.R. 6/89: Accessibile
B		S.L.P.: 143 mq S.U.: 115 mq N° utenti: 4 Camere doppie: 2 Camere singole: 0 Locali accessori: 1 N° bagni: 2 N° balconi/logge: 1 L.R. 6/89: Adattabile
C		S.L.P.: 143 mq S.U.: 119 mq N° utenti: 4 Camere doppie: 2 Camere singole: 0 Locali accessori: 1 N° bagni: 2 N° balconi/logge: 1 L.R. 6/89: Adattabile
D		S.L.P.: 143 mq S.U.: 107 mq N° utenti: 4 Camere doppie: 2 Camere singole: 0 Locali accessori: 2 N° bagni: 2 N° balconi/logge: 2 L.R. 6/89: Adattabile
E		S.L.P.: 177 mq S.U.: 134 mq N° utenti: 5 Camere doppie: 2 Camere singole: 1 Locali accessori: 2 N° bagni: 2 N° balconi/logge: 2 L.R. 6/89: Adattabile
F		S.L.P.: 166 mq S.U.: 138 mq N° utenti: 5 Camere doppie: 2 Camere singole: 1 Locali accessori: 1 N° bagni: 3 N° balconi/logge: 2 L.R. 6/89: Adattabile
G		S.L.P.: 61.6 mq S.U.: 40 mq N° utenti: 12 N° locali accessori: 1
H		S.L.P.: 61.6 mq S.U.: 56.0 mq

NOTE: Residenza ideale per giovani coppie con un figlio o per coppia di anziani con badante/posto letto ospiti.
NOTE: Residenza ideale per famiglia media.
NOTE: Residenza ideale per famiglia media.
NOTE: Residenza ideale per famiglia media.
NOTE: Residenza ideale per famiglia allargata o con molti figli.
NOTE: Residenza per famiglia allargata o con molti figli.
NOTE: Piano interrato cantine con locale accessorio ad uso pulite o ad uso tecnico.NOTE: Locali ad uso accessorio di tipo non residenziale (solo riunioni ad uso dei residenti, nursery per i bambini del complesso residenziale). Questi locali non rientrano nel vincolo di altezza massima stabilito per il P.I. e non potranno mai modificare la loro destinazione d'uso in residenziale.

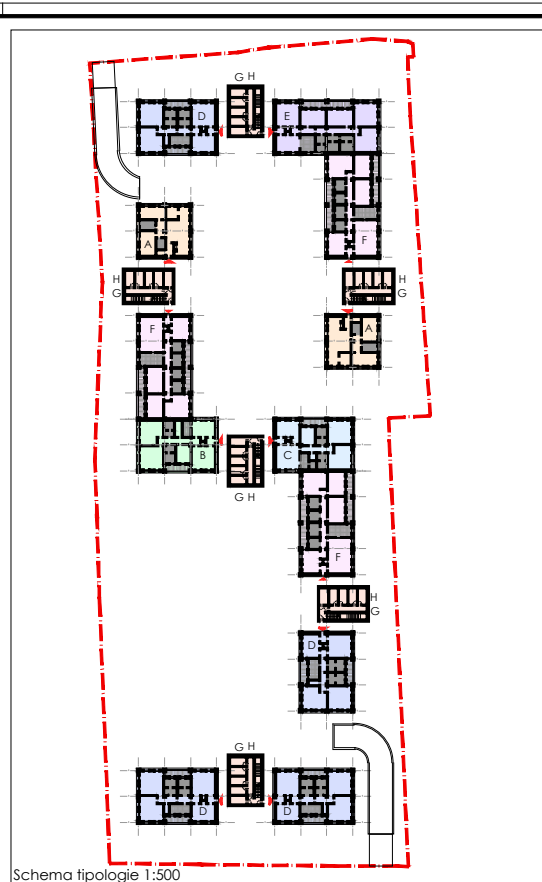
scala 1:200

CALCOLO SLP						
N	Schemi dimensionali SLP e Altezza di calcolo	Quantità			SLP	SC
		Piano 1	Piano 2	Piano 3		
A		0	2	2	0	96x4 = 384.0 96x2 = 192.0
B		0	1	1	0	137.4x2 = 274.8 144.4x1 = 144.4
C		0	1	1	0	137.4x2 = 274.8 144.4x1 = 144.4
D		0	4	4	0	131.8x8 = 1054.4 144.4x4 = 577.6
E		0	1	1	0	176.8x2 = 353.6 189.0x1 = 189.0
F		0	3	3	0	165.4x6 = 992.4 189.0x3 = 567.0
G		6	0	0	0	61.6x6 = 369.6 61.6x0 = 0
H		0	0	0	6	61.6 x 6 = 369.6 61.6 x 6 = 369.6
TOTALE					4'073.2	2'184.0

CALCOLO VOLUME					
SLP PROGETTO: 4'073.2 mq					
25% SLP: 4'073.2 x 0.25 = 1018.3 mq					
CALCOLO SLP DECURTABILE AI FINI DEL CALCOLO DEL VOLUME					
SLP cantine piano interrato (G) = 123.2 mq +					
SLP sottotetti ad uso accessorio (H) = 369.6 mq =					
= 492.8 mq					
492.8 < 1018.3					
SLP cantine (G) e sottotetti (H) < 25% SLP TOTALE					
In base all'allegato A del Regolamento Edilizio comunale di Motta Visconti, si decurta la SLP relativa alle cantine e ai sottotetti ad uso accessorio per il calcolo del Volume.					
PIANO TERRA:			PIANO PRIMO:		
A) 96 x 2 = 192.0 mq	B) 137.4 x 1 = 137.4 mq	C) 137.4 x 1 = 137.4 mq	A) 96 x 2 = 192.0 mq	B) 137.4 x 1 = 137.4 mq	C) 137.4 x 1 = 137.4 mq
D) 131.8 x 4 = 527.2 mq	E) 176.8 x 1 = 176.8 mq	F) 165.4 x 3 = 496.2 mq	D) 131.8 x 4 = 527.2 mq	E) 176.8 x 1 = 176.8 mq	F) 165.4 x 3 = 496.2 mq
1667.0 mq			1667.0 mq		
PIANO TERRA:			PIANO PRIMO:		
H = 3.2 m 1'667.0 x 3.2 = 5'334.4 mc			H = 2.8 m 1'667.0 x 2.8 = 4'667.6 mc		
VOLUME TOTALE: 5'334.4 + 4'667.6 = 10'002 mc					
VOLUME MAX EDIFICABILE: 10'000.0 mc					
VOLUME PROGETTO: 10'002.0 mc					
VOLUME PROGETTO < VOLUME MAX EDIFICABILE verificato					

TIPOLOGIE ABITATIVE					
TIPO	SLP	QUANTITA'	TOTALE SLP TIPOLOGIA	N° UTENTI PREVISTI	TOTALE UTENTI IN TIPOLOGIA
A	96	4	96 x 4 = 384	12	12
B	143	2	144 x 2 = 286	8	8
C	143	2	143 x 2 = 286	8	8
D	143	8	143 x 8 = 1.144	32	32
E	177	2	177 x 2 = 354	10	10
F	166	6	166 x 6 = 996	30	30
TOT		24	3.450		100

DESTINAZIONI D'USO, CALCOLO SUPERFICI UTILI E RAPPORTI AEROILLUMINANTI																			
ID	LOCALE	A			B			C			D			E			F		
		SUP. UTILE LOCALE [mq]	MIN. SUP. FINESTRA [mq]	R.A.I. [l]	SUP. UTILE LOCALE [mq]	MIN. SUP. FINESTRA [mq]	R.A.I. [l]	SUP. UTILE LOCALE [mq]	MIN. SUP. FINESTRA [mq]	R.A.I. [l]	SUP. UTILE LOCALE [mq]	MIN. SUP. FINESTRA [mq]	R.A.I. [l]	SUP. UTILE LOCALE [mq]	MIN. SUP. FINESTRA [mq]	R.A.I. [l]	SUP. UTILE LOCALE [mq]	MIN. SUP. FINESTRA [mq]	R.A.I. [l]
1	INGRESSO	3.3	0.0		2.5	0.0		2.5	0.0		2.5	0.0		2.5	0.0		2.5	0.0	
2	SOGGIORNO	14.0	1.3x2=2.6	1/6	16.0	1.3x2=2.6	1/7	20.6	1.3x2=2.6	1/8	16.7	1.3x3=3.9	1/4	16.3	1.3x2=2.6	1/4	29.2	1.3x3=3.9	1/7
3	SALOTTO	15.0	1.3x2=2.6	1/7	19.3	1.3x3=3.9	1/5	16.0	1.3x2=2.6	1/7	19.3	1.3x3=3.9	1/5	19.3	1.3x3=3.9	1/5			
4	ANGOLO COTTURA	5.6	1.0		5.0	0.0		5.0	0.0		5.0	0.0		5.0	0.0				
5	CUCINA										7.8	1.3x2=2.6	1/3	8.9	1.3	1/5	11.0	1.3	1/7
6	CAMERA DOPPIA A	14.1	1.3x2=2.6	1/6	18.8	1.3x2=2.6	1/7	19.5	1.3x2=2.6	1/8	18.8	1.3x4=5.2	1/4	19.3	1.3x5=6.5	1/3	19.3	1.3x3=3.9	1/5
7	CAMERA DOPPIA B				19.3	1.3x4=5.2	1/4	19.3	1.3x4=5.2	1/4	19.3	1.3x5=6.5	1/3	18.8	1.3x2=2.6	1/7	16.0	1.3x2=2.6	1/8
8	CAMERA SINGOLA A	11.8	1.3x3=3.9	1/3										15.7					
9	CAMERA SINGOLA B																		
10	BAGNO A	5.5	1.3		7.4	1.3		7.3	1.3		7.3	1.3		5.9	1.3		5.0	1.3	
11	BAGNO B	3.6	0.0		6.0	0.0		6.2	0.0		7.7	1.3		4.7	0.0		5.3	1.3	
12	BAGNO C																3.9	1.3	
13	STUDIO				9.5	1.3	1/7	9.5	1.3	1/7				14.8	1.3x2=2.6	1/6	16.8	1.3x3=3.9	1/4
14	DISIMPEGNO	5.5	0.0		7.5	0.0		7.5	0.0		8.0	0.0		15.0	0.0		14.0	0.0	
15	RIPOSTIGLIO	1.8	0.0		4.1	0.0		4.2	0.0		1.6	0.0		5.0	0.0				
16	LAVANDERIA							2.5	0.0					5.0	0.0		3.9	1.3	
17	BALCONE A				5.5			5.5			5.5			7.5			11.0		
18	BALCONE B										5.5			7.5			11.0		
TOT. SUPERFICIE UTILE		80.2			115.4			120.1			109.0			151.2			140.9		



Corte Sud - vista da loggia
Corte Nord - vista da loggia
Vista lato Ovest - particolare
Vista corte Sud
Vista lato Sud-Est - particolare

REDAZIONE	PROGETTAZIONE	VERIFICA	ESECUZIONE
ARCHITETTO	INGEGNERE	INGEGNERE	INGEGNERE
COMUNE DI MOTTA VISCONTI	PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO AD USO RESIDENZIALE		
OGGETTO: Schema elaborazione tipologie abitative. Planimetrie tipologiche abitative. Dati metrici.			
Data: Novembre 2011	Tavola: 5	Scala: 1:200 - 1:500	